

# Stadtrat Jena

## Beschlussvorlage Nr. 22/1791-BV



Einreicher:  
SPD-Fraktion

- öffentlich -

Jena, 30.11.2022

Sitzung/Gremium  
Stadtrat der Stadt Jena

am:  
14.12.2022

**1. Betreff:**  
**Ehemalige Goetheschule in Winzerla künftig als Wohnraum für Studierende und Auszubildende nutzen**

**2. Bearbeiter / Vortragender:** Datum/Unterschrift  
SPD-Fraktion

**3. Vorliegende Beschlüsse zum Sachverhalt: -**

**4. Aufhebung von Beschlüssen: -**

**5. Gesetzliche Grundlagen: -**

**6. Finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt: ( in EUR )** ja  nein

**7. Auswirkungen auf das Klima:**

**8. Bürgerbeteiligung:**

**9. Realisierungstermin:**

**10. Anlagen: -**

---

**Katja Glybowskaja**  
**Fraktionsvorsitzende**

## **Der Stadtrat beschließt:**

- 001 Der Oberbürgermeister wird beauftragt zu prüfen, ob das Gebäude der ehemaligen Goetheschule in Winzerla, nach dessen Gebrauch als Ausweichstandort für das Schulsanierungsprogramm, durch eine Modernisierung als Wohnraum genutzt werden kann. Bei der Prüfung soll insbesondere geklärt werden, inwieweit das Gebäude als künftiges Wohnheim für Studierende und/oder Auszubildende geeignet ist. Über das Ergebnis der Prüfung berichtet der Oberbürgermeister dem Jenaer Stadtrat im 2. Quartal 2023.

## **Begründung:**

Gegenwärtig wird das Gebäude der ehemaligen Goetheschule in Winzerla als Ausweichstandort im Schulsanierungsprogramm der Stadt Jena genutzt. Offen ist, was mit dem Gebäude nach dem Abschluss des Schulsanierungsprogramms geschehen soll. Ein Abriss wäre dabei der falsche Weg. In Jena fehlt Wohnraum, insb. für Studierende und Auszubildende, was durch den Stadtratsbeschluss „Ein Wohnheim für Auszubildende“ (Nr. 22/1445-BV) nochmal bestätigt wurde. Deshalb ist es notwendig, das Gebäude mit einer bereits sehr guten bestehenden Infrastruktur z.B. an den ÖPNV, Einzelhandel und Freizeitangeboten zu erhalten und eine künftige Nutzung als für Wohnraum zu Verfügung zu stellen.